

## DIFFERENTS FRAIS A PAYER PAR TYPE DE LOGEMENT A GAGNOA

### I- Logements sociaux (villa basse en bande)

Désignation	Deux pièces (2) type A		Deux pièces (2) type B		Deux (2) pièces type C	
Prix unitaire	5 250 000 F cfa	8 004 €	6 500 000 F cfa	9 910 €	7 250 000 F cfa	11 053 €
Apport personnel (10% minimum du prix de la maison)	525 000 F cfa	801 €	650 000 F cfa	991 €	725 000 F cfa	1 106 €
Cotisation au fonds de cautionnement mutuel (3,5% du prix de la maison)	183 750 F cfa	281 €	227 500 F cfa	347 €	253 750 F cfa	387 €
Frais de dossier	135 000 F cfa	206 €	135 000 F cfa	206 €	135 000 F cfa	206 €
<b>TOTAL</b>	<b>843 750 F cfa</b>	<b>1 288 €</b>	<b>1 012 500 F cfa</b>	<b>1 544 €</b>	<b>1 140 750 F cfa</b>	<b>1 699 €</b>

### II- Logements économiques

#### 1- villa basse en bande ou évolutive

Désignation	Trois (3) pièces type A (en bande)		Trois (3) pièces type B (évolutive)		Quatre (4) Pièces (évolutives)	
Prix unitaire	8 300 000 F cfa	12 654 €	9 500 000 F cfa	14 483 €	12 700 000 F cfa	19 361 €
Apport personnel (10% minimum du prix de la maison)	830 000 F cfa	1 266 €	950 000 F cfa	1 449 €	1 270 000 F cfa	1 937 €
Cotisation au fonds de cautionnement mutuel (3,5% du prix de la maison)	290 500 F cfa	443 €	332 500 F cfa	507 €	444 500 F cfa	678 €
Frais de dossier	150 000 F cfa	229 €	150 000 F cfa	229 €	150 000 F cfa	229 €
<b>TOTAL</b>	<b>1 270 500 F cfa</b>	<b>1 938 €</b>	<b>1 432 500 F cfa</b>	<b>2 185 €</b>	<b>1 864 500 F cfa</b>	<b>2 844 €</b>

NB : Ces prix sont hors frais de notaire